



Vértessomló Község Polgármestere
2823 Vértessomló, Rákóczi Ferenc utca 63.
telefon: (34)-593-440; e-mail: polgarmester@vertessomlo.hu

Meghívó

Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testületének soros ülését
2025. július 24-én (csütörtök) 18⁰⁰ órára
a Polgármesteri Hivatalba összehívom.

Napirendi pontok:

- 1./ Gyurkovics Tibor meghallgatása a területbérleti kérelme kapcsán
Előadó: Neukum Krisztián polgármester
- 2./ Költségvetés módosítása
Előadó: Neukum Krisztián polgármester
- 3./ Döntés földcsere kapcsán
Előadó: Neukum Krisztián polgármester
- 4./ Döntés a Művelődési ház felújítása kapcsán
Előadó: Neukum Krisztián polgármester
- 5./ A pihenőtó használata szabályozásának lehetőségei
Előadó: Neukum Krisztián polgármester
- 6./ Lőtér használatának szabályozása
Előadó: Neukum Krisztián polgármester
- 7./ ATM automata elhelyezése
Előadó: Neukum Krisztián polgármester
- 8./ Biztosítási ajánlat elfogadása
Előadó: Neukum Krisztián polgármester
- 9./ Egyebek

Vértessomló, 2025. július 18.

Neukum Krisztián
polgármester



Vértessomló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete JEGYZŐKÖNYV

Készült: Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. július 24-én Vértessomló, Polgármesteri Hivatalban 18⁰⁰ órai kezdettel megtartott soros ülésén.

Jelen vannak: Neukum Krisztián polgármester
Igó István képviselő
Krüpl Vilmos alpolgármester
Schäffer László képviselő
Golda Zoltánné képviselő
Wágner Csaba képviselő
Somló Zsuzsanna elnök
dr. Auer Zsolt Dénes jegyző
Wittman Zoltán földmérő
Gyurkovics Tibor

Neukum Krisztián polgármester köszönti a megjelent képviselőket. A képviselőknél új napirendi pontra vonatkozó igénye nincs.

Neukum Krisztián polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

Neukum Krisztián polgármester javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására.

A napirendi pontokat a Képviselő-testület 6 jelenlévő tagja 6 igen szavazattal elfogadja.

Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2025. (VII.24.) határozata

Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadja:

- 1./ Gyurkovics Tibor meghallgatása a területbérleti kérelme kapcsán
Előadó: Neukum Krisztián polgármester
- 2./ Költségvetés módosítása
Előadó: Neukum Krisztián polgármester
- 3./ Döntés földcsere kapcsán
Előadó: Neukum Krisztián polgármester
- 4./ Döntés a Művelődési ház felújítása kapcsán
Előadó: Neukum Krisztián polgármester
- 5./ A pihenőto használata szabályozásának lehetőségei
Előadó: Neukum Krisztián polgármester

6./ Lőtér használatának szabályozása
Előadó: Neukum Krisztián polgármester

7./ ATM automata elhelyezése
Előadó: Neukum Krisztián polgármester

8./ Biztosítási ajánlat elfogadása
Előadó: Neukum Krisztián polgármester

9./ Egyebek

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

1./ N a p i r e n d

Gyurkovics Tibor meghallgatása a területbérleti kérelme kapcsán

Neukum Krisztián polgármester felkéri Gyurkovics Tibort, hogy adja elő a területbérleti kérelmével kapcsolatos tájékoztatóját.

Gyurkovics Tibor köszöni a meghívást. Elmondja, hogy a Szieszta tanya elnevezésű vendéglátó egységet üzemelteti, amely a gesztesi út mellett található. A tanya mögötti területet szeretné rendbe tenni és bérelni. Játsszóteret szeretne csinálni a tanya elé érkező gyerekeknek. Drótkötélpályát, airsoft pályát, kis hidat, kis quadpályát. Elektromos quadokat használna, amik halkak és a lakosokat nem zavarná. Ez mind szépen lassan épülne ki, nem pár hét alatt. A területet rendbe tenné és az összegyűjtött fát rászorulóknak szétosztaná.

Neukum Krisztián polgármester kérdezi, hogy a teljes ingatlant szeretné bérbe venni?

Gyurkovics Tibor elmondja, hogy a teljes területet szeretné bérelni. Nem alakítana át semmit csak kitakarítaná a területet, az aljnövényzetet tenné rendbe.

Neukum Krisztián polgármester kérdezi, hogy éjszaka lennének programok?

Gyurkovics Tibor elmondja, hogy kizárólag napközben, ez a lakókat nem zavarná. Egyébként több rendezvény volt már nála, amik éjszakába nyúlóak voltak ugyan, de az épületben kerületek megrendezésre, ami nagyon jól szigetelt. A lakók részéről észrevétel nem érkezett.

Schäffer László képviselő elmondja, hogy megfelelő távolságra kell, hogy legyen a falutól a hanghatás miatt.

Neukum Krisztián polgármester kérdezi, hogy a bejárat hol lenne?

Gyurkovics Tibor elmondja, hogy a saját telkéről. A soron 9 telek az övé ott.

Neukum Krisztián polgármester kérdezi, hogy ha nincs lekerítve bárki bemehet oda. Airsofttól pl. nem sérülhetnek meg arra járók?

Gyurkovics Tibor elmondja, hogy az airsoft lövedék nem okoz sérülést, de kitáblázza a területet, lekeríteni nem szeretné ugyanis a vadak itt járnak át.

Neukum Krisztián polgármester kérdezi, hogy meddig tartanak a rendezvények?

Gyurkovics Tibor elmondja, hogy általában 6 óráig, nyáron maximum 7 óra, fél 8-ig.

Neukum Krisztián polgármester megköszöni, hogy Gyurkovics Tibor tájékoztatta a Képviselő-testületet leendő terveiről.

Gyurkovics Tibor 18²⁰ perckor elhagyja a Polgármesteri hivatal tárgyalótermét.

2./ N a p i r e n d

Költségvetés módosítása

Neukum Krisztián polgármester kéri dr. Auer Zsolt Dénes jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztés okát.

Dr. Auer Zsolt Dénes jegyző elmondja, hogy a költségvetés módosításának fő oka az óvodai többletlétszám, mely plusz felhasználási kötelezettséget von maga után illetve a Vértessomlói Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek az állam által biztosított központi béremelése. A fizetésemeléshez biztosított normatívát be kell építeni a Közös Hivatal költségvetésébe mind a kiadási mind a bevételi oldalon.

Neukum Krisztián polgármester elmondja, hogy a köztisztviselői illetményalapot minden évben a költségvetési törvény határozza meg, ez 2008 óta változatlan, 38.650,-Ft. 2014-ben egy pályázati lehetőség nyílt miszerint, ha az Önkormányzat 20 %-kal megemeli az illetményalapot, akkor ehhez a Kormány fedezetet nyújt. Így került megállapításra a 46.380,-Ft, mely több mint 10 éve nem került emelésre. A Közös Hivatal dolgozói ettől a bértől jócskán el vannak térítve, hiszen a jogszabályi szorzók és a megállapított illetményalap egyik dolgozó esetében sem érné el a minimálbér összegét sem. Ez ahhoz az anomáliához vezet, hogy ha új munkatárs érkezik a Hivatalba a jegyző általi januári teljesítményértékelésig csak a minimálbér állapítható meg, hiszen az értékelésig személyi illetmény nem állapítható meg. Ez a közelmúltban meg is történt a gesztesi Hivatal esetében. Ennyi pénzért nagyon nehéz munkaerőt találni. Az emelés a 2014 óta eltelt idő vonatkozásában nagyjából leköveti az inflációt.

Neukum Krisztián polgármester javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el a költségvetés módosítását.

Neukum Krisztián polgármester szavazást kezdeményez a javaslatról.

A Képviselő-testület 6 jelenlévő tagja 6 igen szavazattal elfogadja a javaslatot és az alábbi rendeletet alkotja.

**Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (VII. 24.)
önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] Vértessomló Község Önkormányzata 2025. évi költségvetése módosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátásának folyamatos biztosítása.

[2] Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában és a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes

centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetését:)

- „a) 636 968 098 Ft költségvetési bevétellel,
- b) 636 968 098 Ft költségvetési kiadással,”

2. §

(1) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Az Önkormányzat a kiadások között 29 007 871 Ft általános tartalékot állapít meg.”

(2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. §-a a következő (10) bekezdéssel egészül ki:

„(10) A Képviselő-testület a köztisztviselői illetményalap összegét 2026. január 1-től 99 500 Ft-ban állapítja meg.”

3. §

(1) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2025. július 25-én lép hatályba.

Wittman Zoltán 18³⁰ perckor megérkezik a Polgármesteri hivatal tárgyalótermébe.

3./ N a p i r e n d

Döntés földcsere kapcsán

Neukum Krisztián polgármester részletesen ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy több tárgyaláson is túl van már. A Vértessomló 0117/1, 0117/2 és a 0119/2 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa az út kialakításához szükséges területeket az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja azonban nem pénzt kér cserébe, hanem önkormányzati területeket. Kizárólag földcsere érdekli.

Wittman Zoltán elmondja, hogy a kisajátítást az építés hatóság hagyja jóvá és az előzetes egyeztetések alapján csak a kiszabályozott vonalhoz igazodóan.

Neukum Krisztián polgármester elmondja, hogy Papp János a csere tárgyaként három utat jelölt meg illetve kérte, hogy rendezzük a hidroglobusznál is az aszfaltút jogi helyzetét. Korábban nem vezetett eredményre az egyeztetés ezen a téren. Ezt követően bemutatja térképen a pályázattal érintett utat illetve a csere tárgyat képező önkormányzati utakat.

Schäffer László képviselő elmondja, hogy ő vágta le minden évben a Vértessomló 037 hrsz.-ú, a csere tárgyát képező úton a gázt. Ez az útszakasz korábban a fakitermelés során volt használva, jelenleg valóban használaton kívül áll, de nem egy elhagyatott út.

Neukum Krisztián polgármester elmondja, hogy Wittman Zoltán tájékoztatta őt nem lehet senkit ellehetetleníteni, biztosítani kell a telkek megközelíthetőségét. Azonban a Vértessomló 037 hrsz.-ú út csere tárgyát képező szakasza hiányában minden terület továbbra is megközelíthető marad. A csere vonatkozásában a négyzetméterek nincsenek egyensúlyban, az Önkormányzat nagyobb területet adna, de a területek értéke és fontossága nem azonos. Az Önkormányzat felértékelte az ingatlanokat, de ha az önkormányzati utak kevesebbet érnek, mint a cserébe kért terület akkor fizetni kell. Az Önkormányzat által kért területek közművesített területek. Nem bonyolítaná tovább az eljárást ezzel. Elmondja, hogy szeretné rendezni a glóbusz körülötte területeket is, a Vértessomló 065/73 hrsz.-ú út melletti idegen területek pedig a pályázat miatt fontosak. Ha nem történik meg a földcsere bukik a pályázat. Javasolja az előterjesztés és a felvázoltak szerint a földcsere.

Wagner Csaba képviselő elmondja, hogy ezzel a földcserevel majd a pályázat keretén belül az útfelújítással az Üdülőfalu biztonságosan bekapcsolható lenne az ófaluba. Nagyon sokan örülnének ennek az útnak.

Krüpl Vilmos alpolgármester kérdezi, hogy az eljárás hogy fog zajlani?

Wittmann Zoltán elmondja, hogy először a Vértessomló 037 hrsz.-ú utat meg kell osztani. Az átadásra kerülő utat magánútként kell az ingatlan-nyilvántartása bejegyeztetni, ezért a Képviselő-testületnek döntenie arról, hogy ez nem közút, hanem magánút. Ezt követően a forgalomképtelen vagyomból ki kell vonni, majd magánútként szabadon átadható.

Igó István képviselő kérdezi, hogy a Településfejlesztési Bizottság támogatta-e a javaslatot?

Wagner Csaba képviselő elmondja, hogy a Településfejlesztési Bizottság támogatta a javaslatot.

Igó István képviselő tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy ő is támogatja a javaslatot.

Golda Zoltánné képviselő elmondja, hogy az ötlet nem rossz, de a Képviselő-testület fontolja meg a kérdést.

Schäffer László képviselő elmondja, hogy a két zsákút elcserelésével semmi gond nincs. Azonban a Vértessomló 037 hrsz.-ú út egy dűlőfőút. Fontos útvonalról van szó, ami most lehet nincs használva, de ez nem azt jelenti, hogy később nem lesz rá szükség. Ennek az útnak az erdőben van folytatása. A helyi földbizottsággal is egyeztetett és ők nem támogatják a javaslatot, sőt a helyi gazdák sem támogatják, fel vannak háborodva. Ezeket a területeket ők használják, az ő véleményük nagyon fontos. A 2000-es évek elején a vértessomló határban lévő mezőgazdasági utakat megvásárolta az Önkormányzat a környei Mezőgazdasági Kombináttól. Ez egy értéke a községnek. Muszáj találni egy másik megoldást. Javasolja, hogy kisajátítással szerezze meg az Önkormányzat a pályázattal érintett területet. Mindenképpen rendezni szükséges a glóbusznál kialakult telekhatárokat és híve az útfelújításnak is, azonban nem támogatja a Vértessomló 037 hrsz.-ú út átadását. A többi cserébe kért út átadható. A glóbusznál is inkább a kisajátítást javasolja.

Neukum Krisztián polgármester szerint a település érdekeit ez a csere szolgálja.

Schäffer László képviselő elmondja, hogy a település gazdáinak érdekeit is figyelembe kell venni. Javasolja, hogy halasszák el a döntést.

Neukum Krisztián polgármester elmondja, hogy a pályázat nem fogja megvární a kisajátítási eljárás végét. A korábbi testület és Papp János között volt már egyeztetés a területcsere kapcsán, azonban ez akkor meghiúsult, ezért az előző Képviselő-testülettel már nem ül volna le tárgyalni. Erre most ismét lehetőség nyílt. Megérti Schäffer László képviselő indokait, de amit cserébe kér az Önkormányzat az is nagyon fontos a falunak. Nem várható el, hogy egy értékes dologért cserébe egy értéktelen dolgot kapjon az Önkormányzat partnere. Erre a pályázatra nagy az esély, sok munka van benne, 150 millió forintot bukhat el az Önkormányzat.

Krüpl Vilmos alpolgármester elmondja, hogy a csere nem zár el földterületeket közúttól. Támogatja a polgármester javaslatát. Véleménye szerint senkit nem érhet kár.

Igó István képviselő elmondja, hogy tiszteletben tartja Schäffer László képviselő által elmondottakat és érti a helyi gazdák álláspontját is. Azonban a térkép megvizsgálása után látható, hogy somlói gazdáknak a közelben sincs ott földterülete. Személyes ellenállást vél felfedezni. Időközben létrejött egy teljesen új településrész Vértessomlón belül. Megváltozott az üdülőfaluk lakosságának az összetétele is, a legtöbb házban gyermekes családok élnek életvitelszerűen. Már nem üdülőként funkcionál. Az itt élő gyermekek a somlói óvodába és iskolába járnak. A település létszámutánpótlását továbbá a falu bevételeit növelték az üdülőfaluba költöző képzett emberek. Az ófalu profitált az üdülőfaluból. Ha látná, hogy valamelyik konkrét gazda érdeke sérülne nem tenné le a voksát a csere mellett. Véleménye szerint meg lehet oldani a területek további megközelítését. Nem látja az érdekek magas szintű sérülését, de fontosnak tartja az üdülőfaluk bekötését az ófaluba.

Neukum Krisztián polgármester elmondja, hogy szerinte nyerne a település a cserével.

Schäffer László képviselő elmondja, hogy annakidején ezt az utat a falu pénzért vásárolta meg, vigyázni kell rá

Wágner Csaba képviselő szerint ez nem pazarlás, hanem egy értelmes csere.

Schäffer László képviselő elmondja, hogy mindenképpen szükség van erre az útra az üdülőfaluból, de keresni kell másik megoldást.

Krüpl Vilmos alpolgármester elmondja, hogy testületváltás volt, most lehetőség lenne az álláspontok közelítésére. Legalább 15 éves igény, hogy az Önkormányzat tegye rendbe ezt az utat.

Schäffer László képviselő elmondja, hogy annakidején ő is javasolta, hogy tegyék rendbe a pálinkaszalon melletti utat.

Wágner Csaba képviselő szerint mérlegelni kell, hogy ezzel hány embernek tesz jót az Önkormányzat.

Több hozzászólás, vélemény nem hangzik el.

Neukum Krisztián polgármester szavazást kezdeményez a javaslatról.

A Képviselő-testület 6 jelenlévő tagja 4 igen és 2 nem szavazattal elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2025. (VII.24.) határozata

Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelen határozat 2. számú mellékletében szereplő, Vértessomló Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Vértessomló 048 hrsz.-ú kivett közút, a Vértessomló 051 hrsz.-ú kivett sajáthasználátú út (a Vértessomló 050 hrsz.-ú és a Vértessomló 052 hrsz.-ú kivett sajáthasználátú utak közé beékelődő szakasza kivételével) és a Vértessomló 037 hrsz.-ú kivett közút (a Vértessomló 050 hrsz.-ú kivett sajáthasználátú úttól a Vértessomló 046 hrsz.-ú kivett közútig terjedően) jelen határozat 2. számú mellékletben jelölt szakaszát elcseréli a jelen határozat 1. számú mellékletében szereplő a Vértessomló 0117/1, 0117/2 és a 0119/2 hrsz.-ú ingatlanokból leválasztandó – a „Vértessomló üdülő övezetek I. szabályozási fedvényterv - 2023”-hoz igazodó – területekre, továbbá a jelen határozat 3. számú mellékletében jelölt, a Vértessomló 092/49 hrsz.-ú ingatlanról leválasztandó területre.

Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jelenlévő Wittman Zoltán földmérőt, hogy a cserszerződés előkészítéséhez szükséges földmérési munkálatok végezze el.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Schäffer László képviselő kéri dr. Auer Zsolt Dénes jegyzőt, hogy vegye jegyzőkönyvbe az alábbiakat.

Schäffer László képviselő elmondja, hogy nem az útépités ellen szavazott és a két vakút elcserelésével egyetért. De a Vértessomló 037 hrsz.-ú út elcserelését nem támogatja, ezért ebben a formában nem tudja támogatni a javaslatot sem. Továbbá javasolja, hogy a szerződésben kerüljön kikötésre, hogy a pályázat meghíúsulása esetén a cserszerződés nem hatályos, a területek cseréje nem megy végbe és kisajátítási eljárás útján történjen meg a szükséges területek megszerzése.

Wittman Zoltán 20⁰⁰ perckor elhagyja a Polgármesteri hivatal tárgyalótermét.

4./ N a p i r e n d

Döntés a Művelődési ház felújítása kapcsán

Neukum Krisztián polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú pályázat keretén belül – melynek benyújtásáról a Képviselő-testület korábban már határozott – sor kerülne a Művelődési ház férfi mosdójának felújítására, cserepeslemez felhelyezésére továbbá a napelem a tetőre felkerülne illetve a bővítése is megtörténne. Javasolja, hogy a Képviselő-testület támogassa a Magyar Falu Program keretén belül megvalósuló beruházási javaslatot.

Neukum Krisztián polgármester szavazást kezdeményez a javaslatról.

A Képviselő-testület 6 jelenlévő tagja 6 igen szavazattal elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testületének
54/2025. (VII.24.) határozata

Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú pályázat keretén belül megvalósul a Művelődési ház tetőhéjazatának felújítása cserepeslemezből, a férfi mosdó teljes felújítása illetve megtörténik a napelemek bővítése és felhelyezése a tetőszerkezetre.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

5./ N a p i r e n d

A pihenőtó használata szabályozásának lehetőségei

Neukum Krisztán polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy több bejelentés is érkezett miszerint a pihenőtavat használók hangosak, szemetelnek, a lakosságot rendszeresen zavarják a pihenésben. A Versenyképes Járások Program keretén belül két kamerát terveznek itt elhelyezni. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait hogyan lehetne biztosítani, hogy a tavat úgy használják, hogy ne zavarják a lakókat?

Wágner Csaba képviselő elmondja, hogy a tó bérbeadása megszűnt. Javasolja, hogy a horgászegyesület vegye át a tó kezelését.

Neukum Krisztán polgármester felkéri Wágner Csaba képviselőt és dr. Auer Zsolt Dénes jegyzőt, hogy a tó használatára vonatkozó szabályzatot dolgozzák ki.

6./ N a p i r e n d

Lőtér használatának szabályozása

Neukum Krisztán polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy szeretné rendezni a lőtér használatát. Jelenleg a Vértessomlói Községi Sportkör lövés szakosztálya használja a területet azonban erre vonatkozó írásos dokumentáció nem ismert. Ez azt jelenti, hogy ha a területen bárkivel bármi történik a felelős az Önkormányzat lesz. Ezt mindenképpen rendezni szükséges.

Krüpl Vilmos alpolgármester elmondja, hogy a sportnak van biztosítása.

Neukum Krisztán polgármester elmondja, hogy ez így van, de a terület hivatalosan nincs átadva a VKSK-nak.

Igó István polgármester elmondja, hogy a labdarúgók biztosítva vannak.

Neukum Krisztán polgármester elmondja, hogy le fog ülni a VKSK vezetőségével rendezni fogja a terület használatát.

7./ N a p i r e n d

ATM automata elhelyezése

Neukum Krisztán polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a jogszabályi előírás alapján Vértessomlón az OTP Bank Nyrt. köteles bank automatát létesíteni. Kéri az Önkormányzat segítségét, hogy hol lehetne a készüléket elhelyezni.

Krüpl Vilmos alpolgármester javasolja, hogy a Hivatal folyosójának végén helyezték el a gépet.

A Képviselő-testület tagjai egyöntetűen egyetértenek a javaslattal.

Neukum Krisztián polgármester tájékoztatja az OTP Bank Nyrt. kapcsolattartóját a javaslatról.

8./ N a p i r e n d

Biztosítási ajánlat elfogadása

Neukum Krisztián polgármester részletesen ismerteti a biztosítási szerződés ajánlatát. A szerződés évek óta nem lett indexálva ezért nem fedi a biztosítás a valóságot. Az ajánlat összeállításakor kérte a biztosítás kiterjesztését a civil szervezetekre is.

Igó István képviselő elmondja, hogy a szerződés valóban nem volt indexálva régóta, ez a realitás. Az Önkormányzat szerződéskötője már régóta jelezte ezt.

Neukum Krisztián polgármester elmondja, hogy szeretne évközben átszerződni nem várná meg a következő évet.

Neukum Krisztián polgármester szavazást kezdeményez a javaslatról.

A Képviselő-testület 6 jelenlévő tagja 6 igen szavazattal elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 55/2025. (VII.24.) határozata

Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az UNIQA Biztosító Zrt. ajánlatát 994.007,-Ft/év összegben.

Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a biztosítási szerződés módosítására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9./ N a p i r e n d

Egyebek

Neukum Krisztián polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Művelődési ház felújítása során az egyik helyiségben biztosítható lenne egy postahelyiség. Ennek előkészítése már folyamatban van. A főtér projekt kapcsán egyeztetett az országgyűlési képviselővel, aki látványterveket kért az elképzelésről.

Neukum Krisztián polgármester: elmondja, hogy Vértessomló Község Önkormányzata a támogatási igény benyújtásához konzorciumi együttműködési megállapodást írt alá további nyolc önkormányzat képviselőjével. A Programban a konzorcium vezetője Környe Község Önkormányzata. A pályázati eljárásrendben a támogatási igények benyújtása megtörtént, a Magyar Államkincstár vizsgálatát követően lesz döntéshozatal. Vértessomlón a program keretében megtörténik a térfelügyelő kamerák korszerűsítése, a meglévő buszmegállók cseréje és a településen

áthaladó főút közvilágításának korszerűsítése. Javasolja, hogy a Képviselő-testület támogassa a fejlesztési javaslatokat és Környe Község konzorciumi vezető szerepét.
Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Neukum Krisztián polgármester szavazást kezdeményez a javaslatról.

A Képviselő-testület 6 jelenlévő tagja 6 igen szavazattal elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testületének
56/2025. (VII.24.) határozata

Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a Versenyképes Járások Programban Környe Község Önkormányzata (székhely: 2851 Környe, Alkotmány utca 2., azonosító szám: 729963, adószám: 15729961-2-11, képviseli: Beke László polgármester) konzorciumvezetőként történő eljárását.

Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a pályázat keretében megvalósul a meglévő 5 db buszmegálló cseréje (Vértessomló 350/1, 350/2, 373/7, 373/5, 280/1 hrsz.), a község területén áthaladó 81128 számú országos közút mentén a közvilágítás korszerűsítése (Vértessomló 367/15, 367/3, 350/1, 350/3, 338/1, 338/2, 373/6 hrsz.) és a meglévő térfigyelő kamerák korszerűsítése, bővítése (Vértessomló 367/15, 367/3, 350/1, 350/3, 338/1, 338/2, 373/6 hrsz.).

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Wágner Csaba képviselő tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy megkereste a Vértessomló 0134/34 hrsz.-ú ingatlan résztulajdonosa. Az ingatlan felét értékesíteni szeretnék. Ha az Önkormányzat tud cserébe felajánlani területet egy csereszerződésben is partnerek lennének. Ők korábban már ezügyben megkeresték az Önkormányzatot.

A Képviselő-testület tagjai kéri Wágner Csaba képviselőt és Neukum Krisztián polgármestert, hogy kezdeményezzenek a csere kapcsán egyeztetéseket.

Somló Zsuzsanna elnök tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a testvértelepülések várják Vértessomló részéről a kapcsolat felvételt.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el. Neukum Krisztián polgármester megköszöni a Képviselő-testület tagjainak, hogy részt vettek az ülésen, 22³⁰ perckor bezárja a Képviselő-testület ülését.

Kmf.



Neukum Krisztián
polgármester



dr. Auer Zsolt Dénes
jegyző


Jelenléti ív

Vértessomló Község Önkormányzata


Képviselő-testületének

2025. július 24-én megtartott soros üléséről

Neukum Krisztián polgármester

.....


Krüpl Vilmos alpolgármester

.....


Igó István képviselő

.....


Richter Tamás képviselő

.....



Schäffer László képviselő

.....

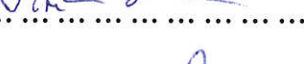

Wagner Csaba képviselő

.....


Golda Zoltánné képviselő

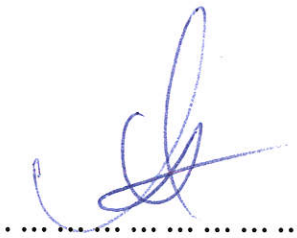
.....


Somlói Zsuzsanna elnök

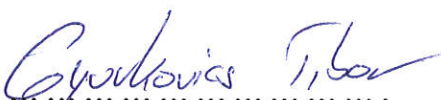
.....


Tanácskozási joggal

dr. Auer Zsolt Dénes jegyző

.....


Meghívott vendégek

.....

WITTMAN ZOLTÁN
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

VÉRTESSOMLÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

/2025. (VII.....) számú rendelete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.27.) rendelet módosításáról

1. §

(1) A költségvetés elfogadása és 2025. június 30. között átvett pénzeszközök, valamint a szükségessé vált kiadási előirányzatok növelése miatt a költségvetési rendelet 2. § (1) bekezdésében megállapított

Költségvetési bevételek	+ 15 479 871 Ft-tal
Költségvetési kiadását	+ 15 479 871 Ft-tal

módosítja és az önkormányzat 2025. évi

módosított költségvetési bevételek	636 968 098 Ft-ban
módosított költségvetési kiadását	636 968 098 Ft-ban
a költségvetési egyenleg összegét	0 Ft-ban
-ebből működési	0 Ft
felhalmozási	0 Ft

állapítja meg.

(2) A kiadási főösszegegen belül a módosított kiemelt előirányzatokat

..... +7 706 000 Ft	Működési költségvetés módosított kiadásai
.....+ 6 542 000 Ft	Személyi juttatások
.....+ 850 000 Ft	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó
..... Ft	Dologi kiadások
..... Ft	Ellátottak pénzbeli juttatásai
..... + 314 000 Ft	Egyéb működési célú kiadások
.....+ 96 000 Ft	- ebből: Elvonások és befizetések, előző évi elszámolások
..... Ft	Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülré
..... Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n belülré
..... Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön törlesztése ÁH-n belülré
.....+ 218 000 Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülré
..... Ft	Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre
..... Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n kívülre
..... Ft	Árkiegészítések, támogatások
..... Ft	Kamattámogatások
..... Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n kívülre
..... Ft	Felhalmozási költségvetés módosított kiadásai
..... Ft	Beruházások
..... Ft	- ebből: EU-s forrásból megvalósuló beruházás
..... Ft	Felújítások
..... Ft	- ebből: EU-s forrásból felújítás
..... Ft	Egyéb felhalmozási kiadások
..... Ft	- ebből: Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülré
..... Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n belülré
..... Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön törlesztése ÁH-n belülré

..... Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre
..... Ft	Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre
..... Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n kívülre
..... Ft	Lakástámogatás
..... Ft	Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n kívülre
..... + 2 211 871 Ft	Tartalék
..... + 5 562 000 Ft	Finanszírozási kiadások

jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg.

2. §

- (1) A Vértessomlói Német Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde személyi juttatását 808 000 Ft-tal, munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adót 105.000 Ft-tal, a felhalmozási kiadásokat 587.000 Ft-tal megemeli. A megnövekedett kiadásokat 1.500.000 Ft önkormányzati többlettámogatással finanszírozza. Indoka a májusi felmérésben szerepeltett többletlétszám plusz felhasználási kötelezettséget von maga után.
- (2) A Vértessomlói Közös Önkormányzati Hivatal személyi juttatását 3.616.000 Ft-tal, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adót 446.000 Ft-tal megemeli. A megnövekedett kiadásokat 4.062.000 Ft önkormányzati többlettámogatással, finanszírozza. Indoka a központilag biztosított köztisztviselői béremelés végrehajtása.

3. §

- (1) A költségvetési rendelet 3. § (9) bekezdésében megállapított köztisztviselői illetményalapot 2026. január 1-től 99.500 Ft-ra módosítja.

4.§

A költségvetési rendelet részletes módosításait a képviselő-testület a 1.1., 2.1., 2.2., 9.1., 9.2., 9.3. melléletekben foglaltak szerint állapítja meg.

5. §

- (1) Ez a rendelet kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

.....
dr. Auer Zsolt Dénes
 jegyző

.....
Igó István
 polgármester

1.1. melléklet a/2025. (.....) önkormányzati rendelethez

Vértessomló Község Önkormányzata
2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE

BEVÉTELEK

1. sz. táblázat

Forintban

Sor- szám	Bevételi jogcím	2025. évi előirányzat
A		B
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	205 765 680
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	89 676 033
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	77 842 860
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	31 339 800
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	3 211 063
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	3 695 924
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	23 272 000
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	23 272 000
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	119 097 000
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	119 097 000
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)	48 330 000
4.1.	Építményadó	3 000 000
4.2.	Idegenforgalmi adó	100 000
4.3.	Iparűzési adó	40 000 000
4.4.	Magánszemélyek kommunális adója	4 000 000
4.5.	Gépjárműadó	
4.6.	Teledadó	450 000
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek	780 000
5.	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)	38 584 000
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	810 000
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	1 050 000
5.4.	Tulajdonosi bevételek	15 257 000
5.5.	Ellátási díjak	15 150 000
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	3 817 000
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
5.11.	Egyéb működési bevételek	2 500 000
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	
6.1.	Immateriális javak értékesítése	
6.2.	Ingatlanok értékesítése	
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.4.	Részesedések értékesítése	
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	200 000
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	200 000
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	23 855 000
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	23 855 000
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)	459 103 680
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)	
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)	
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
12.	Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)	125 369 945
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	125 369 945
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)	6 900 227
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	6 900 227
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	

Vértessomló Község Önkormányzata
2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE

13.3.	Betétek megszüntetése	
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)	45 594 246
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	45 594 246
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
15.	Váltóbevételek	
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)	177 864 418
18.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	636 968 098

1.1. melléklet a/2025. (.....) önkormányzati rendelethez

Vértessomló Község Önkormányzata
2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVRT MÉRLEGE

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Forintban

Sor- szám	Kiadási jogcímek	2025. évi előirányzat
	A	B
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.+1.18.)	398 234 871
1.1.	Személyi juttatások	189 058 000
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	25 222 000
1.3.	Dologi kiadások	131 723 000
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	6 370 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	16 854 000
1.6.	- az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	96 000
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	
1.8.	- Elvonások és befizetések	
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
1.10.	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	3 068 000
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	200 000
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	13 490 000
1.18.	Tartalékok	29 007 871
1.19.	- az 1.18-ból: - Általános tartalék	29 007 871
1.20.	- Céltartalék	
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	221 833 000
2.1.	Beruházások	88 858 000
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
2.3.	Felújítások	132 975 000
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	620 067 871
4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)	
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)	10 000 000
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	10 000 000
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)	6 900 227
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	6 900 227
6.3.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
6.4.	Pénzügyi lízing kiadásai	
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. Szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
9.	Váltókiadások	
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	16 900 227
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	636 968 098

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK MÉRLEGE

3. sz. táblázat

Ezer forintban

1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	-160 964 191
2.	finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor)	160 964 191

**I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)**

Sor- szám	Bevételek		Kiadások		2025. évi előirányzat
	Megnevezés	2025. évi előirányzat	Megnevezés	2025. évi előirányzat	
	A	B	C	D	
1.	Önkormányzatok működési támogatásai	205 765 680	Személyi juttatások	189 058 000	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	23 272 000	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	25 222 000	
3.	2.-ből EU-s támogatás		Dologi kiadások	131 723 000	
4.	Közhatalmi bevételek	48 330 000	Ellátottak pénzbeli juttatásai	6 370 000	
5.	Működési bevételek	38 584 000	Egyéb működési célú kiadások	16 854 000	
6.	Működési célú átvett pénzeszközök	200 000	Tartalékok	29 007 871	
7.	6.-ból EU-s támogatás (közvetlen)				
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.	Költségvetési bevételek összesen (1.+2.+4.+5.+6.+8.+...+12.)	316 151 680	Költségvetési kiadások összesen (1.+...+12.)	398 234 871	
14.	Hiány belső finanszírozásának bevételei (15.+...+18.)	79 421 172	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	10 000 000	
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele	72 520 945	Likviditási célú hitelek törlesztése		
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése		
17.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése		
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek (megalőlegezés)	6 900 227	Kölcsön törlesztése		
19.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20.+...+21.)	20 149 246	Forgatási célú beföldi, külföldi értékpapírok vásárlása		
20.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése		
21.	Értékpapírok bevételei	20 149 246	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek		
22.	Váltóbevételek		Váltókiadások		
23.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei		Államháztartáson belüli megalőlegezés visszafizetése	6 900 227	
24.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+19.+22.+23.)	99 570 418	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+...+23.)	16 900 227	
25.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (13.+24.)	415 722 098	KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+24.)	415 135 098	
26.	Költségvetési hiány:	82 083 191	Költségvetési többlet:	-	
27.	Tárgyévi hiány:	-	Tárgyévi többlet:	587 000	

Forintban !

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

Forintban!

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2025. évi előirányzat	Megnevezés	2025. évi előirányzat
	A	B	C	D
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	119 097 000	Beruházások	88 858 000
2.	1.-ből EU-s támogatás		1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
3.	Felhalmozási bevételek		Felújítások	132 975 000
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele	23 855 000	3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
5.	4.-ből EU-s támogatás (közvetlen)		Egyéb felhalmozási kiadások	
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek			
7.				
8.				
9.				
10.				
11.			Tartalékok	
12.	Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.+...+11.)	142 952 000	Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+...+11.)	221 833 000
13.	<i>Htáry belső finanszírozás bevételei (14+...+18)</i>	78 294 000	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele	52 849 000	Hitelek törlesztése	
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
16.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Értékpapír értékesítése	25 445 000	Kölcsön törlesztése	
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
19.	<i>Htáry külső finanszírozásának bevételei (20+...+24)</i>		Betét elhelyezése	
20.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzügyi lízing kiadásai	
21.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			
22.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
23.	Értékpapírok kibocsátása			
24.	Egyéb külső finanszírozási bevételek			
25.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (13.+19.)	78 294 000	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (13.+...+24.)	
26.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (12+25)	221 246 000	KIADÁSOK ÖSSZESEN (12+25)	221 833 000
27.	Költségvetési hiány:	78 881 000	Költségvetési többlet:	-
28.	Tárgyévi hiány:	-	Tárgyévi többlet:	221 246 000

Vértessomló Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból
fennálló kötelezettségei

Forintban !

Sor- szám	MEGNEVEZÉS	Évek			Összesen (F=C+D+E)
		2026.	2027.	2028.	
	A	B	C	D	E
1.					-
2.					-
3.					-
4.					-
5.					-
6.	ÖSSZES KÖTELEZETTSÉG	-	-	-	-

**Vértessomló Község Önkormányzata saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető
ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához**

Forintban !

Sor- szám	Bevételi jogcímek	2025. évi előirányzat
	A	B
1.	Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	47 550 000
2.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	
3.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	
4.	Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	
5.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel	780 000
6.	Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	
SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*		48 330 000

*Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 2.§ (1) bekezdése alapján.

5. melléklet a/2025 (.....) önkormányzati rendelethez

Vértessomló Község Önkormányzata 2025. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljai

Forintban !

Sor- szám	Fejlesztési cél leírása	Fejlesztés várható kiadása
	A	B
1.		
2.		
3.		
4.	ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ ÜGYLETEK VÁRHATÓ EGYÜTTES ÖSSZEGE	-

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Forintban !

Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2024. XII. 31-ig	2025. évi előirányzat	2025. utáni szükséglet
A	B	C	D	E	F=(B-D-E)
TOP_Plusz Csapadékvízves pályázat megvalósítása	31 383 000	2025		31 383 000	
TOP Humánfejlesztés épület kialakítás, bútorzat	10 000 000	2025		10 000 000	
Versenyképes járárok - Étkező bővítés iskolánál	10 160 000	2025		10 160 000	
Közvilágítás korszerűsítése	17 336 000	2025		17 336 000	
Teleház új szolgálati lakás kialakítása	6 000 000	2025		6 000 000	
Teleház régi szolgálati lakás padló és falszigetelés	1 270 000	2025		1 270 000	
Zebra kialakítása - kivitelezés, útburkolati felfestés, lámpaoszlop	4 064 000	2025		4 064 000	
Lélekharang	3 810 000	2025		3 810 000	
Könyvtár + Polgárőr iroda bejárati ajtó fölé előtető	381 000	2025		381 000	
Színházfüggöny	1 000 000	2025		1 000 000	
Hivatali eszközbeszerzés (irodaszék, szalagfüggöny, telefon, kávéfőző, stb.)	962 000	2025		962 000	
Kamera rendszer korszerűsítése	1 905 000	2025		1 905 000	
ÖSSZESEN:	88 271 000			88 271 000	

8. melléklet a/2025. (....) önkormányzati rendelethez
**Európai uniós támogatással megvalósuló projektek
 bevételei, kiadásai, hozzájárulások**

EU-s projekt neve, azonosítója: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1 Vértessomló csapadékvíz-elvezetésének
forintban!

Források	2025.	2026.	2026. után	Összesen
Saját erő				
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás	52 849 000			52 849 000
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Források összesen:	52 849 000			52 849 000

Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026. után	Összesen
Személyi jellegű				
Beruházások, beszerzések	49 039 000			49 039 000
Szolgáltatások igénybe vétele	3 810 000			3 810 000
Adminisztratív költségek				
Összesen:	52 849 000			52 849 000

EU-s projekt neve, azonosítója:

forintban!

Források	2025.	2026.	2026. után	Összesen
Saját erő				
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás				
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Források összesen:				

Kiadások, költségek	2025.	2026.	2026. után	Összesen
Személyi jellegű				
Beruházások, beszerzések				
Szolgáltatások igénybe vétele				
Adminisztratív költségek				
Összesen:				

Önkormányzaton kívüli EU-s projektekhez történő hozzájárulás 2025. évi előirányzat

Támogatott neve	Hozzájárulás (Ft)
Összesen:	

Megnevezés	Önkormányzat	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01

Forintban !

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Előirányzat
	A	B
Bevételek		
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	205 765 680
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	89 676 033
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	77 842 860
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	31 339 800
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	3 211 063
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	3 695 924
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	23 272 000
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	23 272 000
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	119 097 000
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	119 097 000
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)	48 330 000
4.1.	Építményadó	3 000 000
4.2.	Idegenforgalmi adó	100 000
4.3.	Iparűzési adó	40 000 000
4.4.	Magánszemélyek kommunális adója	4 000 000
4.5.	Gépjárműadó	
4.6.	Telekadó	450 000
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek	780 000
5.	Működési bevételek (5.1.+...+5.11.)	35 884 000
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	810 000
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	550 000
5.4.	Tulajdonosi bevételek	15 257 000
5.5.	Ellátási díjak	12 950 000
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	3 817 000
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	
5.8.	Kamatbevételek és más nyereséggjellegű bevételek	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
5.11.	Egyéb működési bevételek	2 500 000
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	
6.1.	Immateriális javak értékesítése	
6.2.	Ingatlanok értékesítése	
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.4.	Részeselek értékesítése	
6.5.	Részeselek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	200 000
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	200 000
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	23 855 000
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	23 855 000
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+8)	456 403 680
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)	
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)	
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
12.	Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)	122 744 133
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	122 744 133

Megnevezés	Önkormányzat	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01

Forintban !

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Előirányzat
	A	B
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)	6 900 227
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	6 900 227
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	
13.3.	Betétek megszüntetése	
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)	45 594 246
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	45 594 246
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
15.	Váltóbevételek	
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)	175 238 606
18.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	631 642 286

Megnevezés	Önkormányzat	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01

Forintban!

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Előirányzat
	A	B

Kiadások		
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.+1.18.)	227 371 871
1.1.	Személyi juttatások	56 245 000
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	7 792 000
1.3.	Dologi kiadások	111 103 000
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	6 370 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	16 854 000
1.6.	az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	
1.8.	- Elvonások és befizetések	
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
1.10.	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	96 000
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	3 068 000
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	200 000
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	13 490 000
1.18.	Tartalékok	29 007 871
1.19.	az 1.18-ból: - Általános tartalék	29 007 871
1.20.	- Céltartalék	
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	221 246 000
2.1.	Beruházások	88 271 000
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
2.3.	Felújítások	132 975 000
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	448 617 871
4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)	
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)	10 000 000
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	10 000 000
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.5.)	173 024 415
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	6 900 227
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás	166 124 188
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai	
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
9.	Irányító szervi támogatás	
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	183 024 415
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	631 642 286

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	4
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	1

Költségvetési szerv	Közös Önkormányzati Hivatal	02
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	

Forintban !

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Előirányzat
A		B
Bevételek		
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)	
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke	
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
1.4.	Tulajdonosi bevételek	
1.5.	Ellátási díjak	
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése	
1.8.	Kamatbevételek	
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
1.11.	Egyéb működési bevételek	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
2.4.	2.3-ból EU támogatás	
3.	Közhatalmi bevételek	
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+...+4.3.)	
4.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
4.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
4.3.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
4.4.	4.3.-ból EU-s támogatás	
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)	
5.1.	Immateriális javak értékesítése	
5.2.	Ingatlanok értékesítése	
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.	Működési célú átvett pénzeszközök	
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
8.	Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)	
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)	68 414 000
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	1 437 072
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele	
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	66 976 928
10.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)	68 414 000

Kiadások		
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	68 414 000
1.1.	Személyi juttatások	53 059 000
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	6 812 000
1.3.	Dologi kiadások	8 543 000
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)	
2.1.	Beruházások	
2.2.	Felújítások	
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások	
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása	
3.	Finanszírozási kiadások	
4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	68 414 000

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	7
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	

Költségvetési szerv	Német Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde	03
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	

Forintban !

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Előirányzat
	A	B
Bevételek		
1.	Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)	2 700 000
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke	
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	500 000
1.4.	Tulajdonosi bevételek	
1.5.	Ellátási díjak	2 200 000
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése	
1.8.	Kamatbevételek	
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
1.11.	Egyéb működési bevételek	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
2.4.	2.3.-ból EU támogatás	
3.	Közhatalmi bevételek	
4.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)	
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
4.3.	4.2.-ből EU-s támogatás	
5.	Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)	
5.1.	Immateriális javak értékesítése	
5.2.	Ingatlanok értékesítése	
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.	Működési célú átvett pénzeszközök	
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
8.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)	2 700 000
9.	Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)	100 336 000
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	1 188 740
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele	
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	99 147 260
10.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)	103 036 000

Kiadások		
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	102 449 000
1.1.	Személyi juttatások	79 754 000
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	10 618 000
1.3.	Dologi kiadások	12 077 000
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)	587 000
2.1.	Beruházások	587 000
2.2.	Felújítások	
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások	
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása	
3.	Finanszírozási kiadások	
4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	103 036 000

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	10
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	

ELŐTERJESZTÉS

Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. július 24-i soros ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Vértessomló Község Önkormányzata a „Külterületi utak fejlesztése” című KAP-RD43-1-24 kódszámú felhívásra pályázatot nyújtott be. Kedvező elbírálás esetén felújításra kerülne a Vértessomló 034/48, 057, 058/1, 056/17 hrsz.-ú közút (elkerülő út vagy bányaút) és a Vértessomló 065/73 hrsz. közút (Üdülőfalut az ófaluval összekötő bekötő út).

Tekintve, hogy a pályázat kizárólag külterületi utak felújítását, építését támogatja ezért dönteni kellett az utak ún. fekvéshatár-változásáról. Erről két ízben is hozott döntést a Képviselő-testület a 21/2025. (III.11.) számú határozattal a Vértessomló 367/14 hrsz.-ú helyi közút kapcsán (ebből alakult ki a Vértessomló 034/48 hrsz.-ú közút – banyaút első szakasza) és a 24/2025. (III.17.) számú határozattal a Vértessomló 606/7 hrsz.-ú ingatlan kapcsán (ebből alakult ki a Vértessomló 065/73 hrsz.-ú közút – bekötő út).

A pályázat sikeres teljesítése érdekében ezután az utak tulajdoni viszonyainak rendezése szükséges. Az elkerülő út vagy banyaút tulajdoni viszonyai rendezettek, mind a négy ingatlan (Vértessomló 034/48, 057, 058/1, 056/17) Vértessomló Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi. Azonban a bekötő út (Vértessomló 065/73) szélessége a jelenlegi állapotában nem teszi lehetővé használható és szabványos út kialakítását. Földmérő szakember a területre vonatkozó térképmásolaton feltüntette a megvalósítandó útszakaszt és a szabályozási terven szereplő, kiszabályozott útszakaszt. A térképmásolat az előterjesztés 1. számú melléklete, kék színnel került jelölésre a megvalósítandó útszakasz, míg pirossal a kiszabályozott útszakasz. Földmérő szakember a hatóságokkal is leegyeztette, hogy mely területek tulajdonjogát szükséges megszereznie az Önkormányzatnak az út kialakítása érdekében. Sajnos a kisajátítási változások vázrajzon a piros vonallal jelölt szabályozási vonalat kell átvezetni, mivel a helyi építési szabályzat nem irányadó szabályozási vonalként definiálja. A meg nem valósuló szakaszt azonban a kisajátítási változások vázrajzon nem kell átvezetni. Amennyiben mégis megvalósításra kerülne egy új kisajátítási eljárásban lehetséges kialakítani.

A magánterületek tulajdonosaival az egyeztetések lezajlottak. A Vértessomló 0117/1, 0117/2 és a 0119/2 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa a pályázat megvalósításához szükséges területekért cserébe az Önkormányzat tulajdonában lévő Vértessomló 051, 048 és a 037 hrsz.-ú út 2. számú mellékleten jelölt szakaszait kéri. A területet bejárva - földmérő segítségét igénybe véve - megbizonyosodtam arról, hogy ezen útszakaszok használaton kívül állnak. A Vértessomló 051 és 048 hrsz.-ú utak fizikailag nem léteznek, míg a Vértessomló 037 hrsz.-ú út mellékletben jelölt szakaszán derékig érő gaz burjánzott el. Álláspontom szerint méltányos megállapodás jöhetne létre annak érdekében, hogy a pályázat keretén belül megvalósulhasson két egymástól elválasztott belterületi településrész.

Emellett rendezésre kerülne a hidrolóbusznál lévő problémás útszakasz helyzete is. Ugyanis jelenleg a Kossuth Lajos utcától a gesztesi út irányába induló aszfaltcsík bizonyos része magánterületen halad át. A 3. számú mellékleten jelölt terület a fenti megállapodás keretében az Önkormányzat tulajdonába kerülne.

A képviselő-testületi ülésen jelen lesz Wittman Zoltán földmérő, aki a pontos négyzetméter adatokat bemutatja illetve a feltett szakmai kérdésekre válaszol.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

Vértessomló, 2025. július 18.

Neukum Krisztán
polgármester

Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2025. (VII.24.) határozata

Vértessomló Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelen határozat 2. számú mellékletében szereplő, Vértessomló Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Vértessomló 048 hrsz.-ú kivett közút, Vértessomló 051 hrsz.-ú kivett sajáthasználátú út és a Vértessomló 037 hrsz.-ú kivett közút jelen határozat 2. számú mellékletben jelölt szakaszát elcseréli a jelen határozat 1. számú mellékletében szereplő a Vértessomló 0117/1, 0117/2 és a 0119/2 hrsz.-ú ingatlanokból leválasztandó – a „Vértessomló üdülő övezetek I. szabályozási fedvényterv - 2023”-hoz igazodó – területre, továbbá a jelen határozat 3. számú mellékletében jelölt, a Vértessomló 092/49 hrsz.-ú ingatlanról leválasztandó területre.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

dr. Auer Zsolt Dénes

Feladó: Németh József - Győr <Jozsef.Nemeth@otpbank.hu>
Küldve: 2025. július 2. 14:15
Címzett: hivatal@vertessomlo.hu
Másolatot kap: Simonné Czikai Barbara Nóra; Lele Ágnes
Tárgy: ATM telepítés a 2025. évi XVIII. törvényi megfelelés alapján
Melléletek: ATM Vértessomló.pdf

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten küldöm a 2025.évi XVIII. törvényi megfelelés alapján ATM telepítéssel kapcsolatos megkeresésünket.

Üdvözlettel:

Németh József - Győr

Dunántúli Régióvezető



OTP Bank Nyrt.

Dunántúli Régió

cím: 9022 Győr, Teleki L.u.51.

telefon: +36 96 508543

mobil: +36 70 7081232

e-mail: Jozsef.Nemeth@otpbank.hu



Feleslegesen ne nyomtasson!

OTP Csoport • Felelősséggel környezetünkért

Az OTP Bank Nyrt adatkezelési tájékoztatójáért kérjük keresse fel honlapunkat:

<https://www.otpbank.hu/portal/hu/adatvedelem>

Ez az üzenet, s bármely mellélete bizalmas információt tartalmazhat és kizárólag a címzettnek szól.

Amennyiben nem Ön ennek az üzenetnek a címzettje, kérjük azonnal értesítse a feladót, s az üzenetet törölje a rendszeréből.

For information on our data protection please see the privacy policy of OTP Bank Plc:

<https://www.otpbank.hu/portal/en/Privacy>

This message and any attachment may be confidential and intended exclusively for the addressee.

If you are not the intended addressee please notify the sender immediately and delete this message and any attachment from your system.

OTP Bank Nyrt.

1051 Budapest, Nádor utca 16.

Cégjegyzékszám: Cg.: 01-10-041585; Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Vértessomló Község Önkormányzata**Iktatószám: DTRÜO/100010/2025.**

Tisztelt Polgármester Úr!

Az automata bankjegykiadó gépek telepítéséről szóló 2025. évi XVIII. törvény (a továbbiakban ATMTv.) **alapján** – a lakosság készpénzellátásának erősítése és az ország bármely településén a készpénzhez való minél könnyebb és sokrétűbb hozzáférés érdekében – a fogyasztó számára fizetési számla vezetése és készpénzhelyettesítő fizetési eszköz kibocsátása szolgáltatást nyújtó **pénzforgalmi szolgáltatók** a fogyasztónak minősülő számlatulajdonosok számára fizetési számláról történő készpénzkifizetést lehetővé tevő szolgáltatás bármely településen való biztosítása érdekében **kötelesek automata bankjegykiadó gépeket telepíteni és működtetni.**

Az ATMTv. 2. § (4) bekezdése szerint „Az (1) bekezdés szerinti szolgáltatás nyújtásának biztosításában az adott település önkormányzata köteles ingyenesen megfelelő helyszínt biztosítani és a feltételek kialakításában együttműködni a pénzforgalmi szolgáltatóval.”

A törvényhez kapcsolódóan a Magyar Nemzeti Bank 19/2025. (VI. 26.) rendelete szabályozza, hogy az egyes településeken, mely pénzforgalmi szolgáltatóknak szükséges ATM-et telepítenie.

Tájékoztatjuk, hogy az Önök településén az OTP Bank Nyrt. lett kijelölve erre a feladatra.

A nemzetgazdasági miniszter 16/2025. (V. 29.) NGM rendelete az automata bankjegykiadó gépek 2025-ben kezdődő, gyorsított telepítésével kapcsolatos egyes kérdésekről 1 § a) bekezdése szerint az ATM-et az Önök településén 2025. december 31-ig szükséges telepíteni.

Az NGM rendelet 2. pontja tartalmazza a települési önkormányzat telepítésben történő közreműködésének szabályait. A 2. § szerint:

(1) A települési önkormányzat az ATMTv. 2. § (4) bekezdése alapján az ATM-ek telepítésére olyan helyszínt biztosít, amely

1. a lakosság számára jól megközelíthető, közlekedési szempontból frekvenciált helyen van, lehetőség szerint a mindennapi ügyintézési helyszínek közelében, és az elérési útvonal nem korlátozott,
2. helyszínen az ATM akadálymentesen elérhető,
3. megfelelően kivilágított,
4. helyszínen az ATM üzemeltetéséhez szükséges infrastruktúra megfelelő módon rendelkezésre áll, ideértve az elektromos áram és az internetelés lehetőségét, valamint akadályoztatás nem áll fenn, ideértve azt, hogy internetelési akadályoztatás nem áll fenn,
5. helyszínen biztonságosan és stabilan elhelyezhető az ATM, valamint annak működtetése, szervizelése és készpénzzel való töltése megvalósítható.

(2) Ha a települési önkormányzat területén nem biztosítható az (1) bekezdés szerinti helyszín, a települési önkormányzat – a pénzforgalmi szolgáltatóval együttműködve – megvizsgálja az ATM telepítésére alkalmas egyéb helyszíneket.

A telepítési helyre vonatkozó további fontos szempontok:

- A helyszínen 230 V, 16 A/h 24 órában rendelkezésre álló független hálózati áramforrás elérhető.
- Az ATM épület falába épített módon, illetve egy épület belterébe, például egy művelődési ház, Önkormányzat épületének lobbijába, bejárati szélfogójába is telepíthető.

- Falba épített ATM esetén az épület falvastagsága lehetőség szerint a 30 cm-t ne haladja meg, és az épület lehetőség szerint ne műemléki épület legyen.
- Fontos, hogy a helyszín mozgáskorlátozottak számára akadálymentesen megközelíthető legyen. Emiatt az ATM előtt egy 1,5 méter átmérőjű fordulókör biztosítása szükséges.
- Az ATM és az üzemeltetéséhez szükséges teljes területi helyigénye kb. 2,5-3 négyzetméter. A falba épített, illetve beltérben elhelyezhető ATM-ek általános helyigényét az 1. és 2. sz. mellékletek tartalmazzák.
- Az ATM telepítési helyen 4G mobil internet lefedettség elérhető legyen. Amennyiben van róla tudomásuk, hogy valamely mobil szolgáltató 4G internet lefedettsége a javasolt ATM telepítési helyszínen nem elérhető, kérjük jelezzék.

Kérjük, hogy a fenti feltételeknek megfelelő ATM helyszínt meghatározni szíveskedjenek, és a javasolt helyszín címét, illetve helyrajzi számát hivatalos válaszlevelükben mihamarabb, de legkésőbb 30 napon belül küldjék meg az alábbiakban megadott kapcsolattartó részére.

Kérjük azt is jelezzék számunkra, amennyiben a fenti körülmények ismeretében úgy döntenek, hogy nem tartanak igényt ATM telepítésére a településükön.

Annak érdekében, hogy a fenti határidőre a kihelyezéshez szükséges munkálatok elkészüljenek, kollégáink mielőbb felveszik Önökkel a kapcsolatot. Amennyiben kérnek ATM-et a településre, úgy válaszlevelükben **kérjük adják meg az Önkormányzat részéről kijelölt kapcsolattartó elérhetőségét is.**

Az Önök dedikált kapcsolattartója az OTP Bank részéről:

Név: Simonné Czikai Barbara
Beosztás: üzemviteli operatív vezető
Postai cím: 1876 Budapest
Email cím: Barbara.Nora.Simonne.Czikai@otpbank.hu
Telefonszám: +36 70/463-3891

A lehetséges műszaki felméréssel, valamint a szerződéskötéssel kapcsolatban munkatársaink hamarosan keresni fogják Önöket.

Az ATM-ek kihelyezésére rendelkezésre álló idő rövidege miatt kérjük, hogy amennyiben a telepítés során szükség van rá, akkor támogassák az építészeti, önkormányzati, területhasználati engedélyek soron kívüli elbírálását.

Győr, 2025. július 02.

Üdvözlettel:

Németh József s.k.
Dunántúli régióvezető

Bese Péter s.k.
Merchant Services Tribe Lead

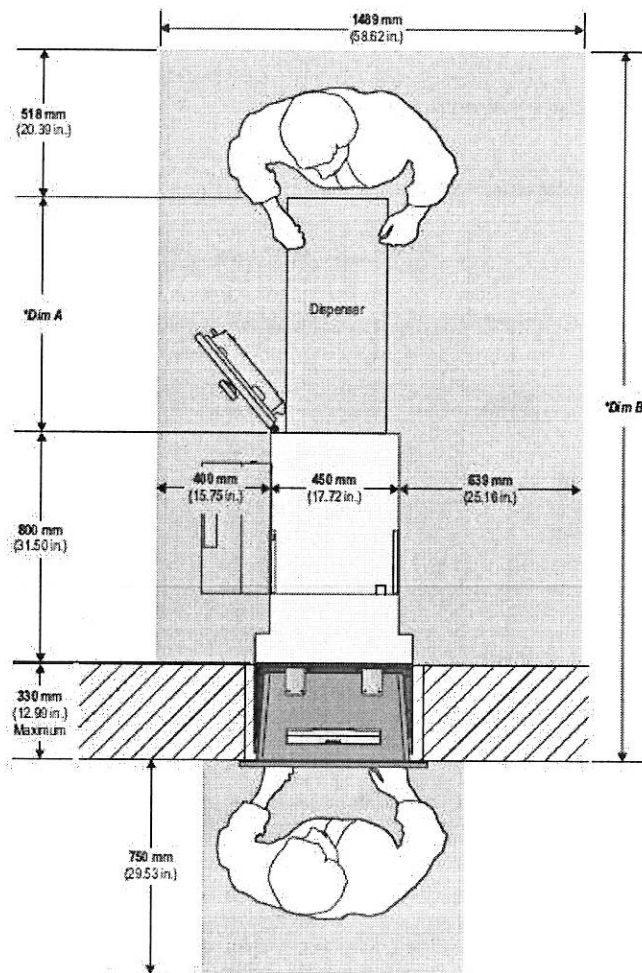
1. sz. melléklet – Falba épített ATM telepítési helyigénye

A szürke alapterülettel jelölt terület az ATM üzemeltetéséhez, szervizeléséhez szükséges helyigényt mutatja

SERVICING AREAS - OPTIMUM

The optimum servicing area provides the best access to the ATM for all servicing and operation tasks. Wherever possible the ATM should be installed within the optimum servicing area. If the optimum area is not available then refer to Servicing Areas - Minimum. However note that installing the ATM in the minimum servicing area may increase the servicing and/or upgrading time over a ATM installed using the optimum area. If you install in the minimum area then note that doors may open, and devices rack out, beyond the area shown. Always leave as much space as possible around the ATM to facilitate safe operation and servicing.

Single ATM



*Dim A - 820 mm (32.28 in.) for S2 dispenser

*Dim B - 2473 mm (97.36 in.) for S2 dispenser

2. sz. melléklet – Beltéri ATM telepítési helyigénye

A szürke alapterülettel jelölt terület az ATM üzemeltetéséhez, szervizeléséhez szükséges helyigényt mutatja

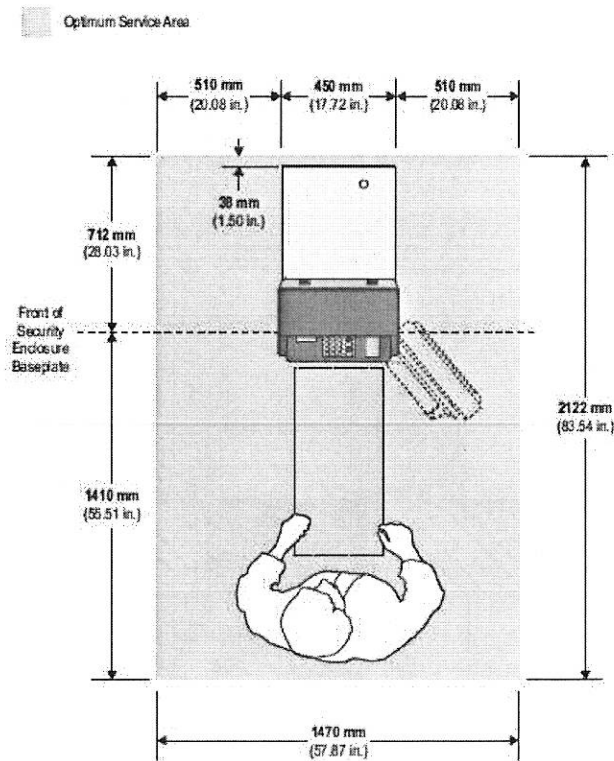
OPTIMUM SERVICING AREAS - STANDARD ATM

The optimum servicing area provides the best access to the ATM for all servicing and operation tasks.

Wherever possible the ATM should be installed within the optimum servicing area.

If the optimum area is not available then refer to Minimum Servicing Areas. However note that installing the ATM in the minimum servicing area may increase the servicing and/or upgrading time over a ATM installed using the optimum area.

Always leave as much space as possible around the ATM to facilitate safe operation and servicing.





LMN Bróker Kft.
Magyar László részére
(A_41428)
Email: magyar.l@lmbroker.hu

UNIQA Biztosító Zrt.
1134 Budapest, Róbert Károly krt. 70-74.
Vállalati Nem-életbiztosítások Terület
Vállaló: Horváth Ákos
Mobil: +36 30 448 8537
Email: akos2.horvath@uniqa.hu
Ajánlatszám: HU-202507-1381309
Dátum: 2025. július 10.

Tisztelt Partnerünk!

Az UNIQA Biztosító Zrt. az alábbiakban adja meg a 4818870 és 4818877 kötvényszámú szerződések átdolgozási javaslatát a közölt adatok alapján. Ajánlattétel esetén a 4818870 és 4818877 szerződések átdolgozás miatt törlésre kerül.

Szerződő/Biztosított:	Vértessomló Község Önkormányzata
Levelezési cím:	2823 Vértessomló, Rákóczi Ferenc utca 63.
Székhely:	2823 Vértessomló, Rákóczi Ferenc utca 63.
Biztosított tevékenység:	önkormányzati tevékenység
Adószám:	15729954-2-11
Partner azonosító:	3922001
Együttbiztosított:	Vértessomlói Községi Sportkör
Székhely:	2823 Vértessomló, Sport tér 8.
Adószám:	19890438-1-11
Együttbiztosított:	Vértessomlói Polgárőr Egyesület
Székhely:	2823 Vértessomló, Rákóczi F. u. 63.
Adószám:	18608861-1-11
Együttbiztosított:	Német Nemzetiségi Táncsoport
Székhely:	2823 Vértessomló, Ady E. u. 30.
Adószám:	18601864-1-11
Együttbiztosított:	Vértessomlói Német Nemzetiségi Népdalkör
Székhely:	2823 Vértessomló, Művelődési Ház
Adószám:	18601857-1-11
Együttbiztosított:	Vértessomló Közművelődésért Egyesület
Székhely:	2823 Vértessomló, Ady E. u. 30.
Adószám:	18613250-1-11
Együttbiztosított:	Három Forrás Horgász Egyesület
Székhely:	2823 Vértessomló, Ady E. u. 30.
Adószám:	18137893-1-11
Együttbiztosított:	Somlói Bányász Horgász Egyesület
Székhely:	2800 Tatabánya, Pósa L. u. 1.
Adószám:	19144782-1-11
Együttbiztosított:	Vértessomlói Önkéntes Tűzoltó Egyesület
Székhely:	2823 Vértessomló, Rákóczi F. u. 63.
Adószám:	18612606-1-11
Együttbiztosított:	Vértessomló Német Nemzetiségi Önkormányzata
Székhely:	2823 Vértessomló, Rákóczi F. u. 63.
Adószám:	15788081-1-11

Biztosítás tartama:	határozatlan
Kockázatviselés kezdete:	legkorábban az aláírt ajánlatnak a Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 0. órája
Biztosítási időszak:	kockázatviselés kezdetétől számított egy év, automatikus meghosszabbítással
Biztosítási évforduló:	kockázatviselés kezdete + 1 év
Díjfizetés gyakorisága:	éves
Díjfizetés módja:	banki átutalás, a Biztosító által kiállított számla alapján
Kockázatviselés helye:	telephelyi adatközlő szerint, amely a szerződés részét képezi
Telephelyek száma:	10 db
PML objektum:	Vértessomló Község
PML összeg:	1 389 877 123 Ft

Kedvezmény:	Nagyügyfél kedvezmény mértéke:	10%
	Éves díjfizetési gyakoriság kedvezmény:	5%

Biztosítási díj összesítő:	Éves alapidj	Kedvezményekkel csökkentett éves díj
All Risks vagyonbiztosítás	903 420 Ft	767 907 Ft
Felelősségbiztosítás	266 000 Ft	226 100 Ft
Éves díj összesen:	1 169 420 Ft	
Éves díj a kedvezményeket figyelembe véve:		994 007 Ft

All Risks vagyonbiztosítás

Biztosítási összegek:		Értékelés módja:
Ingatlanok (épületek, építmények):	1 230 450 000 Ft	utánpótlási új érték
Gépek, berendezések:	84 359 356 Ft	utánpótlási új érték
Számítástechnikai berendezések:	13 073 695 Ft	utánpótlási új érték
Napelemek:	11 094 072 Ft	utánpótlási új érték
Készletek:	100 000 Ft	utánpótlási új érték
Készpénz, értékcsikk első kockázatra	800 000 Ft	utánpótlási új érték
Járulékos költségek:	30 000 000 Ft	utánpótlási új érték
Előgondoskodás:	20 000 000 Ft	utánpótlási új érték
Összesen:	1 389 877 123 Ft	

Szublímitek:

Üvegbiztosítás (premier risk):	100 000 Ft /kár és	100 000 Ft /év
Betöréses lopás és rablás:	10 000 000 Ft /kár és	10 000 000 Ft /év
Küldöttrablás:	500 000 Ft /kár és	500 000 Ft /év
Vandalizmus és rongálás:	1 000 000 Ft /kár és	1 000 000 Ft /év
Villámcsapás másodlagos hatása:	2 000 000 Ft /kár és	2 000 000 Ft /év
Rendeltetészerűen szabadban tárolt vagyontárgyak (záradék szerint):	5 000 000 Ft /kár és	5 000 000 Ft /év

Önrészesedés (levonásos):

Általános önrészesedés:	100 000 Ft /kár
Üvegbiztosítás:	10 %, de min. 1 000 Ft /kár
Küldöttrablás:	50 000 Ft /kár
Vandalizmus és rongálás	10 %, de min 100 000 Ft /kár

	Alapdíj	Kedvezményekkel csökkentett díj
Díjtétel:	0,650‰	0,553‰
Éves díj:	903 420 Ft	767 907 Ft

Felelősségbiztosítás

Bruttó bértömeg:	115 171 000 Ft
Nettó árbevétel:	380 000 000 Ft
Alkalmazottak száma:	21 fő
Biztosított tevékenység:	Általános közigazgatás
Területi hatály:	Magyarország, rendezvényszervezői felelősségbiztosítás esetén: Vértessomló

Kombinált limitú felelősségbiztosítás**Általános felelősségbiztosítás**

Közútkezelők Kiegészítő fedezete

Zöldterületkezelők Kiegészítő fedezete

Szolgáltatói Felelősségbiztosítás

Közigazgatási jogkörben okozott károk fedezete

Munkáltatói felelősségbiztosítás**Bérbeadói felelősségbiztosítás****Rendezvényszervezői felelősségbiztosítás****Oktatók, nevelők, gyermekellátók****Kombinált kártérítési limit a fent megjelölt felelősségbiztosításoknál együtt:**

	25 000 000 Ft / kár	50 000 000 Ft / év
<i>Közútkezelők kiegészítő fedezete:</i>		
Szublímít:	5 000 000 Ft / kár	5 000 000 Ft / év
<i>Szolgáltatásokkal okozott károk felelősségbiztosítása</i>		
Szublímít:	10 000 000 Ft / kár	10 000 000 Ft / év
<i>Közigazgatási jogkörben okozott károk fedezete:</i>		
Szublímít:	5 000 000 Ft /kár	10 000 000 Ft / év
<i>Zöldterületkezelők Kiegészítő fedezete</i>		
Szublímít:	1 000 000 Ft /kár	1 000 000 Ft / év
<i>Rendezvényszervezői felelősségbiztosítás:</i>		
Szublímít:	5 000 000 Ft /kár	5 000 000 Ft / év

Önrészesedés: 10 %, de minimum 100 000 Ft

	Alapdíj	Kedvezményekkel csökkentett díj
Díjtétel:	0,700‰	0,595‰
Éves díj:	266 000 Ft	226 100 Ft
<i>Éves minimumdíj:</i>		<i>226 100 Ft</i>

Biztosítási feltételek:

All Risks vagyombiztosítás

All Risks Vagyon- és üzemszünetbiztosítás Feltételei (H 5018/2024. 07./126)

1. All risks vagyombiztosítás általános feltételei című fejezete
2. All risks vagyombiztosítás különös feltételei című fejezete
3. All risks Üzemszünet biztosítás különös feltételei című fejezete
4. Betöréses-lopásvédelmi előírások című fejezete
5. Záró rendelkezés című fejezete

Melléklet - A betöréses lopás és rablás, pénz és értékcikk- és küldöttrablás biztosítás technikai védelmi előírásai

Felelősségbiztosítás

Vállalati Felelősségbiztosítások Szerz. Felt. (H 4979/2024. 12./213)

Általános Felelősségbiztosítás Szerz. Felt. (H 4960/2024. 12./213)

Munkáltatói Felelősségbiztosítás KSZF (H 4967/2024. 12./213)

Szolgáltatói Felelősségbiztosítás KSZF (H 4974/2024. 12./213)

Rendezvényszervezői Felelősségbiztosítás KSZF (H 4970/2024. 12./213)

Oktatók, nevelők, gyermekellátók KSZF (H 4968/2024. 12./213)

Bérbeadói Felelősségbiztosítás KSZF (H 4962/2024. 12./213)

Közútkezelők Kieg. Szerz. Felt. (H 4978/2024. 12./213)

Zöldterületkezelők Kieg. Szerz. Felt. (H 4957/2024. 12./213)

Közigazgatási jogkörben okozott károk KSZF (H 4956/2024. 12./213)

Záradékok:

All Risks vagyon és üzemszünet záradékai

Levonásos önrész: A biztosítási szerződés káreseményenkénti, levonásos önrészesedéseket tartalmaz.

Telephelyi részletező melléklet: A biztosított telephelyeket, illetve a telephelyenként biztosított vagyonszoportokat és biztosítási összegeket - a Biztosítóhoz beérkezett - aktuális telephelyi részletező tartalmazza, amely a biztosítási szerződés részét képezi.

Újrapótlási érték: A biztosítási összegeket - adatközlésük szerint - újrapótlási értéken vettük figyelembe.

Záradék: A vagyombiztosítási fedezet a vályog - és provizórikus épületekre nem terjed ki.

Záradék: A szerződő az ajánlat aláírásával egyidejűleg kijelenti, hogy az épület(ek) normál állagú(ak), az épület(ek) állaga miatt önmagában kár nem keletkezhet.

Záradék: A rendeltetésszerűen szabadban tárolt vagyontárgyak vonatkozásában a biztosítási fedezet kizárólag tűz, villámcsapás, robbanás, összeroppanás, légi jármű lezuhanása, földrengés, árvíz, sziklaomlás, kőomlás, földcsuszamlás, lavina, ismeretlen építmény vagy üreg beomlása és közlekedési eszköz beleütődése kockázatokra terjed ki az All Risks Vagyon- és üzemszünetbiztosítás Feltételei (H 5018/2016. 05./120) szabályzat 2.6. pontjában részletezett fogalmi meghatározások szerint.

ADR Záradék 2: Jelen biztosítási fedezet a hatályos jogszabályok szerint veszélyesnek minősülő anyagokkal összefüggésben bekövetkező tűz- és robbanásárokra csak abban az esetben terjed ki, ha ezen anyagok telephelyen belüli mozgatása, tárolása, kezelése a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően történt.

A 7 napon túl használaton kívüli telephely kármegelőzési előírásai:

A biztosítási feltételekben írtakon túl a biztosított a használaton kívüli telephelyek esetén az alábbi kármegelőzési intézkedéseket köteles megtenni:

1. a közműveket lezárni (az elektromos rendszeren kívül, amely a tűzjelzők és riasztórendszer működtetéséhez szükséges), a vízhálózatot vízteleníteni, vagy az október 01. és április 01. közötti időszakban köteles a központi fűtést minimum 5 Celsius fokon tartani. Ahol automata tűzoltórendszer működik, ott a biztosított köteles a vízhálózatot karbantartani, és a fűtést minimum 5 Celsius fokon tartani.
2. legalább hetente az épület külső és belső ellenőrzését elvégeztetni, és az ellenőrzés eredményeit dokumentálni, valamint a szemetet elszállíttatni.
3. minden postaládát le kell zárni és meg kell akadályozni a levelek felhalmozódását,
4. minden nyílászárót be kell zárni és a biztonsági rendszer(eke)t éles állapotban kell tartani,
5. legalább havonta a tetőt ellenőrizni, a vízelvezető rendszereket megtisztítani,
6. hosszabb leállás esetén a gépeket, berendezéseket a gyártói előírásoknak megfelelően konzerválni,
7. a biztosított épületben nem tárolhatóak tűzveszélyes anyagok (papír, fa, vegyi anyagok, oldószerek stb.)

Záradék: Napelemek vonatkozásában a biztosítási fedezet kizárólag tűz, villámcsapás, robbanás, összeroppanás, légi jármű lezuhanása, vihar, földrengés, jégverés, hőnyomás kockázatokra terjed ki az All Risks Vagyon- és üzemszünetbiztosítás Feltételei (H 5018/2016. 05./120) szabályzat 2.6. pontjában részletezett fogalmi meghatározások szerint. Egyéb szabadban tárolt vagyontárgyak esetén a biztosítási fedezet kizárólag tűz, villámcsapás, robbanás, összeroppanás, légi jármű lezuhanása kockázatokra terjed ki az All Risks Vagyon- és üzemszünetbiztosítás Feltételei (H 5018/2016. 05./120) szabályzat 2.6. pontjában részletezett fogalmi meghatározások szerint.

Záradék: A napelemes rendszer esetében a viharkárok térítési feltétele a napelemek/-kollektorok rögzítő rendszerének gyártói előírások szerint adott szélerősségre méretezéssel történő szakszerű kivitelezése. Napelemes rendszerek esetében a jégverés károk térítési feltétele, hogy a napelem modulok edzett védő üvegezésének vastagsága minimum 3 mm, vagy ennél vastagabb legyen. A biztosító nem téríti meg azokat a károkat, amelyek a napelemekben/napkollektorokban a rögzítő-, tartószerkezetek hibás méretezésével, kivitelezésével vagy karbantartásának elmulasztásával okozati összefüggésben keletkeztek, valamint azon beázási károkat, amelyek a tetőfedéseken keresztül a rögzítési pontok környezetében keletkeznek, ha azok a rögzítési technológia hibájára vezethetők vissza.

Napelemes rendszerek esetében a túlfeszültség biztosítás fedezetének feltétele, hogy az eszközök túlfeszültség-védelme a telephely védelmi rendszerébe integráltan kiépítésre került.

Szublimit viharkár, jégverés, hőnyomás károk esetén 5 000 000 Ft/kár/év.

Szankciókkal kapcsolatos korlátozás, kizárás

Jelen szerződés egyéb rendelkezéseitől függetlenül, jelen biztosítási szerződés abban az esetben jogosít szolgáltatásra vagy a Biztosító által teljesítendő bármely kifizetésre, amennyiben az nem ütközik az ENSZ Biztonsági Tanácsa által vagy az Európai Unió által alkalmazott gazdasági, kereskedelmi vagy pénzügyi szankcióba, és/vagy embargós rendelkezésébe, továbbá nem ellentétes bármely más, a jelen szerződő felekre alkalmazandó nemzeti jogszabállyal. Ez a rendelkezés irányadó az Amerikai Egyesült Államok vagy egyéb ország gazdasági, kereskedelmi vagy pénzügyi szankcióira és/vagy embargós rendelkezéseire is, amennyiben azok nem ellentétesek az Európai Unió vagy Magyarország jogszabályaival.

Fertőző betegségekre vonatkozó záradék

A biztosítási fedezet nem terjed ki olyan kárra, veszteségre, kárigényre, követelésre, bármilyen eredetű felmerült költségre vagy kiadásra, amelynek bekövetkezésének oka közvetve vagy közvetlenül fertőző betegség vagy az azzal kapcsolatos fenyegetettség (ideértve különösen, de nem kizárólagosan a fertőző betegség leküzdése, megelőzése, visszaszorítása érdekében tett intézkedéseket), vagy a károkat az eredményezte, vagy abból fakadt, illetve azzal bármilyen módon összefüggésben állt.

A jelen záradék szempontjából a veszteség, kár, kárigény, követelés, költség egyebek mellett, de nem kizárólagosan magában foglalja a takarítás, fertőtlenítés, eltávolítás, monitorozás vagy tesztelés költségeit:

- fertőző betegség kapcsán vagy
- fertőző betegséggel érintett, biztosított vagyontárgy esetén.

A szerződés szempontjából fertőző betegségnek minősül minden olyan betegség, amely bármely anyag vagy kórokozó, közvetítő útján, bármely organizmusról más organizmusra képes áttérjedni, ahol:

- az anyag vagy kórokozó, közvetítő lehet különösen, de nem kizárólagosan vírus, baktérium, parazita vagy más organizmus, vagy ezek bármely mutációja, függetlenül attól, hogy élőknek tekintendők-e vagy sem, és
- a közvetlen vagy közvetett áttérjedés módja különösen, de nem kizárólagosan magában foglalja a levegőben terjedő, a testnedvekkel történő, bármely felületről vagy tárgyról, szilárd anyagból, folyadékból vagy gázból, illetve organizmusok közötti vagy azokba történő áttérjedést, és
- a betegség, közvetítő anyag vagy kórokozó károsíthatja vagy fenyegetheti az emberi egészséget vagy az emberi jólétet, beleértve az élet, testi épség, egészség sérülését, érzelmi stresszt, egészségkárosodást, életminőség romlást, vagy a biztosított vagyontárgy károsodását, romlását, értékvesztését, piacképességét vagy felhasználásának ellehetetlenülését okozhatja, vagy azzal fenyeget.

Jelen záradék a szerződésben foglalt valamennyi kockázatra alkalmazandó, beleértve annak záradékaiban írt fedezeteket is, az egyéb feltételek és kizárások változatlanul hagyása mellett.

Kiber- és adatkárok kizárása

A biztosítási fedezet nem terjed ki

- kiberkárokra,
- az olyan kárra, veszteségre, kötelezettségvállalásra, követelésre, bármilyen költségre és kiadásra, amelynek bekövetkezésének oka közvetve vagy közvetlenül adat károsodása, funkcionalitásának csökkenése, javítása, cseréje, helyreállítása vagy újraelőállítása, vagy a károkat az eredményezte, vagy abból fakadt, illetve azzal bármilyen módon összefüggésben állt, beleértve az ilyen adatok pénzbeli ellenértékét is, függetlenül bármely ezekkel egyidejű vagy más sorrendű egyéb októl vagy eseménytől.

Meghatározások:

- Kiberkár: bármilyen veszteség, kár, felelősség, követelés, költség vagy kiadás, amelyet közvetlenül vagy közvetve kibertámadás vagy kiberbiztonsági incidens okozott, vagy ahhoz hozzájárult, abból eredt vagy azzal összefüggésben keletkezett, ideértve, de nem kizárólagosan azok ellenőrzése, megelőzése, visszaszorítása vagy orvoslása érdekében tett intézkedéseket is.
- Kibertámadás: számítógépes rendszerhez való hozzáférést, annak használatát megakadályozó jogosulatlan, rosszindulatú vagy bűnös cselekedet, cselekedetek sorozata, ideértve az ezzel való fenyegetést vagy erre irányuló megtévesztést is, időtől és helytől függetlenül.
- Kiberbiztonsági incidens: számítógépes rendszerhez való hozzáférést, annak használatát megakadályozó hiba vagy mulasztás, azok sorozata, és/vagy számítógépes rendszer részleges vagy teljes elérhetetlensége vagy meghibásodása.
- Számítógépes rendszer: bármely számítógép, hardver, szoftver, kommunikációs rendszer, elektronikus eszköz (beleértve, de nem kizárólag okostelefont, laptopot, táblagépet, hordozható eszközt), szerver, felhő vagy mikrovezérlő, ideértve bármely hasonló rendszert vagy a fent említettek bármely konfigurációját, továbbá ideértve az összes kapcsolódó be- és kimenetet, adattároló eszközt, hálózati berendezést vagy biztonsági másolatot készítő eszközt.
- Adat: bármely olyan információ, tény, fogalom, program, kód vagy bármilyen más jellegű információ, amely számítógépes rendszerben kerül rögzítésre, és/vagy számítógépes rendszer által kerül felhasználásra, és/vagy számítógépes rendszeren keresztül érhető el, és/vagy számítógépes rendszer által kerül továbbításra vagy feldolgozásra.

Felelősségbiztosítás záradékai

Elszámolásos felelősség: Jelen biztosítás elszámolásos jellegű. A szerződő köteles a szerződésben rögzített nettó árbevétel és/vagy bértömeget a biztosítási évfordulót követő 30 napon belül bejelenteni a Biztosítónak.

Biztosított tevékenység: Általános közigazgatás

Záradék: Rendezvényszervezői felelősségbiztosítás esetén: nem bentlakásos, 5 napos táborok lebonyolítása (sport; néptánc; nemzetiségi művelődési, stb.), napközi (külsős cég által biztosított étkeztetéssel); a helyi létesítmények (iskola, teleház, művelődési ház, sportpálya, játszótér) használatával. Kockázatviselés helye: Vértessomló.

Záradék: Bérleti felelősségbiztosítás esetén a kockázatviselési helyek: 2823. Vértessomló:

- Gábor Áron utca 38.

- Ady Endre utca 30.

Területi hatály: Magyarország, rendezvényszervezői felelősségbiztosítás esetén: Vértessomló

Egyéb kiegészítő feltételek

A Biztosító kockázatviselése legkorábban az ajánlattételt követő nap 0 órától léphet életbe, az első díjfizetés a kötvény kézhezvételétől számított nyolc napon belül esedékes.

A díjkalkuláció tartalmában eltérhet az ajánlatkérési dokumentációban foglaltaktól.

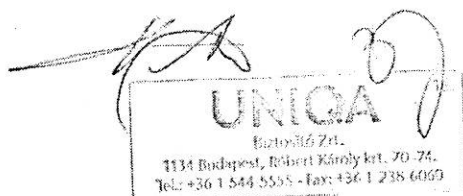
Díjkalkulációnk nem kötelező, bármikor módosítható, vagy visszavonható és 30 napig érvényes.

Díjkalkulációnk véglegesítéséhez és a kockázatvállaláshoz az alábbiak szükségesek:

- vagyonsoportok telephelyenkénti megbontása
- aktuális telephelyi részletező, amely tartalmazza a biztosított telephelyeket, a biztosított telephelyeken végzett tevékenységeket, bérbeadott telephelyek / ingatlanok esetében a bérlők által végzett tevékenységeket, telephelyenként a biztosított vagyonsoportokat, biztosítási összegeket

A fentiekkel kapcsolatban a továbbiakban is szívesen állunk rendelkezésükre.

Tisztelettel:



UNIQA Biztosító Zrt.

Felügyeleti szerv: Magyar Nemzeti Bank; 1012 Budapest, Krisztina körút 55.

Szerződő nyilatkozata:

A jelen nyilatkozat aláírása előtt átvettem és megismertem a díjkalkuláció alapját képező biztosítási feltételeket/szabályzatokat, ügyféltájékoztatókat és az abban foglaltakat tudomásul vettem. Megismertem továbbá a biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII. számú törvényben előírt – a biztosító főbb adatairól és a biztosítási szerződés egyes jellemzőiről szóló – tájékoztatói kötelezettség alá tartozó információkat.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a megadott adatokat a biztosító a biztosítási feltételekben/szabályzatokban foglaltak szerint teljes körűen kezelje.

Felelősséget vállalok az adatközlőben feltüntetett adatok helyességéért és teljességéért. Tudomásul veszem, hogy az ott feltüntetett adatok a Ptk. 6:452. §-ban szabályozott közlés, illetve változás-bejelentési kötelezettség hatálya alá tartoznak, az ott megfogalmazott jogkövetkezményekkel.

Hozzájárulok, hogy a Biztosító a biztosítási szolgáltatások teljesítésében közreműködő szerződéses partnerei részére továbbítsa a biztosítási szerződésben, illetve az adatközlőben szereplő adatokat, illetve a biztosító teljesítési kötelezettségére vonatkozó-, továbbá a biztosítási eseménnyel kapcsolatos adatokat.

Kijelentem, hogy igényeim és szükségleteim felmérésére pontosan került sor.

Megértettem, hogy jelen biztosítási értékesítés során

Tanácsadás történt

Nem történt tanácsadás

Amennyiben a fenti „tanácsadás történt” kijelentést választottam, akkor kijelentem, hogy a jelen biztosítási szerződés megkötésére vonatkozóan megfelelő tanácsadásban részesültem, amely során az igényeimnek és szükségleteimnek leginkább megfelelő termék kiválasztása történt meg. Kijelentem továbbá, hogy a tanácsadás minősége és terjedelme vonatkozásában nincs kifogásom.

Igen, kijelentem

Nem, nem tudom kijelenteni

Kérjük a fentieket biztosítási ajánlatként kezelni és az abban foglaltak szerint a biztosítási kötvényt kiállítani.

Díjtájékoztató kelte: 2025. július 10. Szerződő: Vértessomló Község Önkormányzata

Kockázatviselés kezdete: _____ év _____ hó _____ nap,
vagy a jelen biztosítási ajánlat Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 0. órája közül a későbbi dátum.

Kelt: _____ év _____ hó _____ nap

Szerződő