

**Vértessomló Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2021. (VII.6.)
önkormányzati rendelete Vértessomló Község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2009.
(V.11.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Vértessomló Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek (Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály, Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály, Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Koordinációs Osztály, Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály, Komárom-Esztergom Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság, Budapest Fővárosi Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztály, Budapest Fővárosi Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1., Innovációs és Technológiai Minisztérium Légiforgalmi és Repülőtéri Hatósági Főosztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály, Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Vízügyi Hatóság, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály, Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Bányafelügyeleti Főosztály Bányafelügyeleti Osztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítész), a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvédelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 3/2018. (V.22.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Vértessomló Község helyi építési szabályzatáról szóló Vértessomló Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2009 (V.11.) önkormányzati rendelete 8. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A "Homokdűlő" SZ-4/M2 jelű szabályozási tervének egyéb rendelkezései hiányában:)

„b) Az Lke-5 jelű lakóövezetben az előkert 5,0 m, az Lke-6 jelű lakóövezetben az előkert 10,0 m, mindkét övezetben 5,0 m-es oldalkertet és 20,0 m-es hátsó kertet kell biztosítani.”

2. §

Ez a rendelet 2021. július 21-én lép hatályba.

.....
dr. Auer Zsolt Dénes
jegyző

.....
Igó István
polgármester

Kihirdetve:
2021. július 06.

.....
dr. Auer Zsolt Dénes
jegyző